**Извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков,**

**находящихся в муниципальной собственности МО «Каменка»**

Муниципальное образование «Каменка» на основании Постановления Главы администрации от 31.10.2016г.№196 «О проведении торгов по продаже земельных участков» приглашает юридические и физические лица принять участие в аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: Продажа земельных участков

Лот №1 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым №85:03:101201:116 расположенного на землях МО «Каменка» по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Калашниково, ул.Школьная, д.24Б разрешенное использование: для объектов сельскохозяйственного производства, общей площадью 11 531 кв.м, Начальная цена земельного участка 23000 (двадцать три тысячи) руб.00 коп.

Лот №2 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 85:03:101402:69 расположенного на землях МО «Каменка» по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Морозово, ул.Трактовая,1Б , разрешенное использование: для объектов сельскохозяйственного производства , общей площадью 17 061 кв.м, Начальная цена земельного участка 33000 (тридцать три тысячи) руб.00 коп.

Лот №3 земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым №85:03:101403:58, расположенного на землях МО «Каменка» по адресу: Иркутская область, Боханский район, поле «Репная», разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 2 031 999 кв.м. Начальная цена земельного участка 482 000 (четыреста восемьдесят две тысячи) руб.00 коп.

Организатор проведения аукциона: Аукционная комиссия администрации МО «Каменка»

Почтовый адрес: 669322,Иркутская область, Боханский район с. Каменка, ул. Школьная,5

Телефон 89501200306

Контактное лицо –Мутина Елена Анатольевна

Дата приема заявок на аукцион 15.12.2016 г

Дата, время окончания приема заявок на аукцион 16.01.2017 г 15 ч.45мин.

Место, для рассмотрения заявок на аукцион администрация МО «Каменка», ул.Школьная,5 каб.№1, 17.01.2017 г.

Дата, время проведения аукциона: 18.01.2017 г. 11 ч.00 мин.

Место проведения аукциона: Иркутская область, Боханский район с.Каменка, ул Школьная,5, актовый зал администрации МО «Каменка»

Для участия в аукционе необходимо предоставить заявку на аукцион по прилагаемой форме, а так же внести задаток для участия в аукционе. Задаток, 20% от начальной цены, должен быть перечислен на счет администрации МО «Каменка» : УФК по Иркутской области (Администрация МО «Каменка»;л/сч 05343015540), ИНН8503005850 КПП 850301001 Р/счет40302810700003000091 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК г.Иркутск БИК 042520001 ОКТМО 25609419 КБК 033 1 14 06025 10 0000 430

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1)копию платежного поручения, подтверждающего внесение задатка;

2)заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

3) копии документов удостоверяющих личность заявителя (для граждан)

4)надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

«Шаг аукциона»: 3% от начальной цены земельного участка, «шаг аукциона» не изменяется в течении всего аукциона.

Организатор проведения аукциона может принять решение об отказе проведения аукциона не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона, извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается организатором аукциона в течении 3 дней в газете «Сельская правда».

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если в аукционе участвовали менее двух участников. Критерий выявления победителя – наивысший размер предложенной цены . Предложения о размере цены за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов

Задатки участникам торгов возвращаются в течении 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Срок заключения договора купли-продажи : в течении 10 дней со дня подписания протокола